



gemeente Bronckhorst

Raadsvoorstel

Datum	: 20 oktober 2022
Kenmerk	: Z127828/Raad-00723
Portefeuillehouder	: Evert Blaauw
Onderwerp	: Besteding beschikbaar gestelde middelen verbetering private sportaccommodaties

Geachte leden van de gemeenteraad,

Voorstel

We stellen u voor om:

1. Voor de 1^e tranche '*ondersteuning van initiatieven private accommodaties*' te besluiten, € 227.500 beschikbaar te stellen uit het impulsbudget van € 1.000.000 uit de Sportagenda 2021 – 2025, en daarmee:

- 1.1. € 94.500 te investeren in een weersbestendige wedstrijdbak PSV Zelhem.
- 1.2. € 40.000 te investeren in een nieuwe loods voor *handicarts*, Golfclub Zelle
- 1.3. € 93.000 te investeren in twee (2) padelbanen, LTC Zelhem.

2. In te stemmen met een investering uit bovengenoemd impulsbudget in het sportpark Hengelo afhankelijk van een nog aan te leveren integraal investeringsplan betreffende: 1) het kunstgrasveld van PAX, 2) de aanleg van padelbanen en het renoveren van de tennisbanen van HLTC en 3) het geplande beachveld van DVO/ Quintus/ PAX. Dit plan dient te voldoen aan de voorwaarden en het afwegingskader van het impulsbudget uit de Sportagenda. De investering volgend uit dit integraal investeringsplan wordt in een afzonderlijk raadsvoorstel aan u voorgelegd.

3. Opdracht te geven voor een integrale heroverweging van de gebruikte voorwaarden en afwegingskaders van de investeringsagenda's sport en leefbaarheid om deze vervolgens aan u voor te leggen

4. Opdracht te geven voor het ontwikkelen van een gebiedsgerichte integrale lange termijn visie voor sport en leefbaarheid in Bronckhorst dat rekening houdt met de noodzakelijke veranderingen ten gevolge van de huidige grote discussies (klimaat, energie, leefbaarheid e.d.).

Inleiding

Het aanbod van private sportaccommodaties draagt bij aan bewegen in het algemeen en competitieve sport in het bijzonder. Daarmee dragen deze accommodaties ook bij aan het lichamelijke, mentale en sociale welbevinden van alle inwoners. Vandaar dat de gemeente

Bronckhorst in haar Sportagenda 2021-2025 een impulsbudget van € 1.000.000 heeft opgenomen voor innovaties en vervangingsinvesteringen van private sportaccommodaties.

Alle sportaanbieders in de gemeente hebben de mogelijkheid gehad om bij te dragen aan de totstandkoming van de sportagenda. Tijdens dit proces hebben de deelnemende partijen hun investeringsvraag aangegeven (zie Bijlage 6 Sportagenda). Vanaf 31-7-21 tot 1-12-2021 konden geïnteresseerde partijen een uitgewerkte aanvraag indienen. In het totaal zijn veertien (14) aanvragen ontvangen. In de vorige coalitieperiode is op basis van de veertien (14) aanvragen een eerste investeringsvoorstel uitgewerkt. Op 1 februari 2022 is dit voorstel in een beleid afstemmend collegeoverleg besproken. Uit dit overleg bleek dat de gemaakte investeringsselectie vragen opwierp. Hieruit bleek dat er meer tijd nodig was voor een zorgvuldige beoordeling en afweging van de voorstellen.

In de sportagenda staan een aantal voorwaarden en afwegingskader beschreven. Deze voorwaarden, ook wel drempelcriteria genoemd, zijn: het privaat zijn van de accommodatie, waarbij ook het onderhoud privaat is en de eigen bijdrage voor de investering. Naast de tijdigheid en volledigheid van de aanvraag, zijn dit de criteria die gebruikt zijn om te bepalen welke aanvragen voor investeringen uit het impulsbudget konden worden overwogen (zie Bijlage1). Zes (6) van de ingediende voorstellen voldeden aan de drempelcriteria.

Het afwegingskader sport is: grip, bewustzijn, controle; voedingsbodemp; toekomstbestendig; heldere financiën. Deze kaders zijn gebruikt voor het wegen van de zes (6) overgebleven investeringsaanvragen. Drie (3) aanvragen voldeden aan deze weging en 2 met elkaar samenhangende aanvragen nog niet (zie Bijlage 2). De bijdrage uit het impulsbudget voor deze drie (3) investeringsaanvragen is vervolgens bepaald op basis van de eigen bijdrage en (mogelijke) andere financieringsmogelijkheden, zoals de BOSA (= Stimulering bouw en onderhoud sportaccommodaties). De bijdrage voor de 2 aanvragen die nog niet voldoen wordt nader bepaald aan de hand van een nog aan te leveren integraal investeringsplan. 1 aanvraag valt buiten het afwegingskader sport.

Een selectie van 3 (of 4) aanvragen uit een totaal van 14 aanvragen maakt het legitiem om de drempelcriteria en afwegingskaders van het impulsbudget onder de loep te nemen. Met name de relatie tussen sport en leefbaarheid is in de praktijk overlappend. Op basis van het afwegingskader uit de sportagenda en de voorwaarden van de investeringsagenda leefbaarheid is het mogelijk dat een aantal initiatieven tussen wal en schip vallen. Dit is nader toegelicht in argument 3.

Afstemming

Dit voorstel is afgestemd met financiën, de portefeuillehouder, de manager Zorgen en Leren en de afdeling Strategie

Beoogd effect

Lange termijn: Een gezonde, weerbare jeugd en vitale ouderen

Middellange termijn: De voorzieningen in de gemeente Bronckhorst bevorderen het bewegen en sporten van haar inwoners.

Argumenten

1.1. *Een weersbestendige (eb & vloed) wedstrijdbak vergroot de toegang tot de paardensport in Zelhem*

Een eb & vloed bak vergroot het aantal paardensport uren en maakt het daardoor mogelijk dat een groter aantal ruiters gebruik kan maken van de accommodatie. Daarnaast kunnen meerdere verenigingen (tegen een vergoeding) gebruik maken van de accommodatie van

PSV Zelhem. Ook heeft de vereniging zo een wedstrijd accommodatie die voldoet aan alle huidige eisen en die concurrerend is met omliggende gemeente en is daarmee toekomstbestendig.

1.2. Een nieuwe loods voor handicarts vergroot de toegang tot de golfsport.

Met deze nieuwe loods wordt het aantal en de kwaliteit van de buggy's gewaarborgd, waarmee toekomstig de golfsport ook voor de minder mobiele sporter toegankelijk blijft. Gezien de toenemende interesse in golf onder lokale (seniore) inwoners, maar ook toeristen die de gemeente Bronckhorst bezoeken is deze investering toekomstbestendig.

1.3. De aanleg van twee padelbanen vergroot het aantal sportmogelijkheden voor jong en oud en versterkt de levensvatbaarheid van LTC Zelhem.

Hoewel padel de toegankelijkste racket-en bal sport is, is dit nog niet mogelijk in de gemeente Bronckhorst. Padel is een dubbelspel dat vanaf de eerste dag door jong en oud gespeeld kan worden. Deze sport zal naar verwachting niet alleen nieuwe leden aantrekken, maar ook tijdelijke spelers (bijvoorbeeld toeristen). Een investering in deze sportaccommodatie is daarmee toekomstbestendig.

2. Een integrale aanpak maakt het vitaliseren van Sportpark Hengelo mogelijk, vergroot het aantal sportmogelijkheden, moedigt het bewegen en sporten onder inwoners verder aan en versterkt de levensvatbaarheid van de sportverenigingen

De renovatie van tennisvelden en de aanleg van de 2 padelbanen trekt naar verwachting nieuwe leden aan, omdat met name padel een toegankelijk racket-en balspel is. Tijdens de eerste kennismaking kan deze sport al door vier spelers competitief worden gespeeld. Het opgeven van een voetbaltrainingsveld en dit vervangen door een kunstgrasveld, maakt een toekomstig gepland beachveld mogelijk, waardoor 3 nieuwe sporten mogelijk worden, zoals beachvolleybal, -voetbal en -handbal. Dit trekt naar verwachting ook nieuwe leden aan. De ontvangen aanvragen van HLTC, PAX en DVO/Quintus/PAX zijn echter individuele aanvragen. Vanuit 1) de overlap tussen de twee laatstgenoemde aanvragen, 2) het gedeelde sportterrein, de gedeelde parkeervoorzieningen, 3) de mogelijkheid om het sportterrein te kunnen herinrichten waardoor de innovaties van bestaande sportaccommodaties beter tot hun recht komen, zijn deze aanvragen vanuit een sportpark perspectief benaderd. Gezien de centrale ligging in Bronckhorst en de goede bereikbaarheid en parkeergelegenheid is een integrale investering in het revitaliseren van dit sportpark toekomstbestendig.

3. Integrale afwegingskaders voor sport en leefbaarheid doen recht aan de dagelijkse realiteit van sportaanbieders en inwoners in de gemeente Bronckhorst.

Sportverenigingen en inwoners merken dat er bijna niets is dat mensen zo verbindt als sport. Sportaccommodaties maken deze verbinding mogelijk en zijn wanneer ze de enige voorziening zijn "de leefbaarheids-voorziening". Het verdient daarom aanbeveling om de afwegingskaders voor sport en leefbaarheid integraal te heroverwegen.

4 De huidige ontwikkelingen vragen om een gebiedsgerichte inspirerende toekomstvisie waarbij rekening wordt gehouden met de grote discussies op dit moment.

De leeftijd en staat van een aantal sportaccommodaties in relatie tot de snel veranderende energievoorziening en economische situatie hebben een negatief effect op het in stand houden van de huidige gemeentelijke en private sportvoorzieningen. Dit vraagt om nieuwe eenduidige keuzes met de nadruk op wat er mogelijk is. Ons beleid, bijvoorbeeld het huidige speelruimteplan en sportbeleid, zijn hier nog niet op ingericht of voorhanden. Dit college wil aan de slag met een inspirerende toekomstvisie voor de sportaccommodaties in onze gemeente. Hierbij gaat het om de kwaliteit en spreiding van de voorzieningen.

Kanttelingen

- 1.1 *De investering voor PSV kan een risico met zich meebrengen, wanneer de locatie alsnog voor de uitbreiding van het bedrijventerrein wordt aangemerkt.*

Wanneer dit gebeurt zou dit tot kapitaalsvernietiging kunnen leiden. Dit risico is echter beperkt, omdat de *eb & vloed* bak door PSV zelf kan worden verplaatst.

- 1.3 *De investering in LTC Zelhem kan een risico met zich meebrengen wanneer deze sportaccommodatie binnen 7 jaar naar Zelhem verhuist.*

Hoewel de bovenbouw van een padelbaan kan worden meeverhuisd is dit niet het geval voor een padelvloer, die een afschrijving van plusminus 10 jaar kent. Deze padelvloer kost € 65.000. Dus mocht de verhuizing binnen de 7 jaar plaats vinden leidt dit tot een aanzienlijk kapitaalverlies. Dit risico is echter beperkt gezien het nog niet zeker is of en wanneer de tennisvereniging gaat verhuizen. Bovendien zal het vinden van een geschikte locatie niet eenvoudig zijn. Dit brengt met zich mee dat een mogelijke verhuizing naar verwachting nog jaren zal duren.

Kosten, baten en dekking

Het financieel totaal overzicht is als volgt:

Totale kosten alle investeringen	€ 2.800.000
Totale gevraagde gemeentelijke bijdrage	€ 1.945.000
Gevraagde bijdrage 1 ^e tranche selectie	€ 1.430.000
Te verstrekken 1 ^e tranche investering	€ 227.500
<i>Sportpark Hengelo</i>	<i>pm</i>
Budget Sportagenda	€ 1.000.000
<i>Potentieel beschikbaar 2^e tranche</i>	<i>€ 742.500</i>

In uw sportagenda is € 1.000.000 vrijgemaakt voor toekomstbestendige initiatieven van private sportaccommodaties. In dit voorstel wordt voorgesteld om te besluiten € 227.500 beschikbaar te stellen uit het impulsbudget van de sportagenda voor de drie onder punt 1 voorgestelde investeringsaanvragen.

Op basis van de uitkomsten van het integrale investeringsplan Hengelo zal een afzonderlijk college- en raadsvoorstel worden opgesteld.

Uitvoering

De geselecteerde aanvragers worden geïnformeerd met een beschikking. In de beschikking worden expliciete voorwaarden opgenomen waaraan de bijdrage moet worden besteed, hoe de verantwoording eruit ziet en onder welke voorwaarden er moet worden terugbetaald. HLTC, PAX, Quintus en DVO en de niet geselecteerde aanvragers worden per brief geïnformeerd.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: Wilma Bobbink via telefoonnummer: (0575) 75 02 50.

Hengelo (Gld), 27 september 2022

Burgemeester en wethouders van Bronckhorst,	
de secretaris,	de burgemeester,
B.J. Drewes	M. Besselink

Bijlagen

- 1 Selectie volgens drempel criteria
- 2 Selectie volgens afwegingskaders