



Omvang en invulling m2 Avonturijn – Zelhem

8 mei 2023 – Facilitair Teamleider/Lian Kormelink

Samenvatting omvang en invulling van ruimtelijke samenwerking

Scenario	Groepsruimte	Aantal m2
Individueel Totaal: 1005 m2	Kinderdagopvang ➔ 3 groepsruimtes	658
	Combinatie SPL en BSO ➔ 1 groepsruimte	235,50
	Buitenschoolse opvang ➔ 1 groepsruimtes	111,50
Multifunctioneel Totaal: 951,50 m2	Kinderdagopvang ➔ 3 groepsruimtes	647
	Combinatie SPL en BSO ➔ 1 groepsruimte	220,50
	Buitenschoolse opvang ➔ 1 groepsruimtes	84

Hieronder is de gewenste omvang in vierkante meter uitgewerkt.

Individuele invulling				
Kinderdagopvang	M2 per ruimte	Aantal ruimtes	M2 totaal	Aanvullende beschrijving
Entree + garderobe	30	1	30	Eigen ingang (plek voor garderobe, kinderwagens, Maxi-Cosi)
Groepsruimtes	56	3	168	16 kindplaatsen per groepsruimte
Keuken	12	1	12	Een centrale keuken tussen twee groepen in
Slaapruimte	8	6	48	Minimaal 2 slaapkamers per groep
Sanitaire ruimte	12	1	12	Kindertoiletten en commode
Wasruimte	6,5	1	6,5	Wasmachine/ droger
Gespreks-/ kantoor-/ pauzeruimte	12	1	12	Voor circa 4 -6 personen
Bergruimte (binnen)	11	1	11	
Personeel/- bezoekerstoilet	4,5	1	4,5	En/of MIVA-toilet
Buitenruimte	336	1	336	Uitgaande van 7 m2 per kind (min eis 3 m2 per kind)
Bergruimte (buiten)	18	1	18	
Overig	➔ Afsluitbare ruimte voor afval ➔ Fietsenstalling personeel ➔ Voldoende parkeergelegenheid			
Totaal	➔ 304 m2 binnen ➔ 354 m2 buiten 658 m2			

Combinatie SPL en BSO	M2 per ruimte	Aantal ruimtes	M2 totaal	Aanvullende beschrijving
Entree + garderobe	15	1	15	
Groepsruimtes	77	1	77	Speelleergroep 16 kindplaatsen Buitenschoolse opvang 22 kindplaatsen
Keuken	4	1	4	<i>Optioneel in te richten in de groepsruimte</i>
Sanitaire ruimte	8,5	1	8,5	Kindertoiletten en commode
Wasruimte	0	0	0	In combinatie met de kinderdagopvang
Kantoorruimte	0	0	0	In combinatie met de kinderdagopvang
Bergruimte (binnen)	7	1	7	
Personeel/-bezoekerstoilet	0	0	0	In combinatie met de kinderdagopvang
Buitenruimte	112	1	112	Afgebakend stuk op het schoolplein (of de buitenruimte delen met de kinderopvang)
Bergruimte (buiten)	12	1	12	
Overig	→ Afsluitbare ruimte voor afval → Fietsenstalling personeel → Voldoende parkeergelegenheid			
Totaal	→ 111,50 m2 binnen → 124 m2 buiten 235,50 m2			

Buitenschoolse opvang	M2 per ruimte	Aantal ruimtes	M2 totaal	Aanvullende beschrijving
Entree + garderobe	15	1	15	
Groepsruimtes	77	1	77	22 kindplaatsen per groep
Keuken	4	1	4	
Sanitaire ruimte	8,5	1	8,5	
Wasruimte (in combinatie met een werkkast)	0	0	0	In combinatie met de kinderdagopvang
Kantoorruimte	0	0	0	In combinatie met de kinderdagopvang
Bergruimte (binnen)	7	1	7	
Personeel/-bezoekerstoilet	0	0	0	In combinatie met de kinderdagopvang
Buitenruimte	0	0	0	Gebruik maken van het schoolplein
Bergruimte (buiten)	0	0	0	Gebruik maken van het schoolplein
Overig	→ Afsluitbare ruimte voor afval → Fietsenstalling personeel → Voldoende parkeergelegenheid			
Totaal	111,50 m2			

Multifunctionele invulling				
Kinderdagopvang	M2 per ruimte	Aantal ruimtes	M2 totaal	Aanvullende beschrijving
Entree + garderobe	30	1	30	Eigen ingang (plek voor garderobe, kinderwagens, Maxi-Cosi)
Groepsruimtes	56	3	168	16 kindplaatsen per groep
Keuken	12	1	12	Een centrale keuken tussen twee groepen in
Slaapruimte	8	6	48	Minimaal 2 slaapkamer per groep
Sanitaire ruimte	12	1	12	Kindertoiletten en commode
Wasruimte	0	0	0	Wasruimte van 6,5 m2 delen met school (niet meegeteld in totale m2)
Gesprekskamer	12	1	12	Voor circa 4 – 6 personen
Bergruimte (binnen)	11	1	11	
Personeel/-bezoekerstoilet	0	0	0	Personeelstoilet van 4,5 m2 delen met school (niet meegeteld in totale m2)
Buitenruimte	336	1	336	Uitgaande van 7m2 per kind (min 3 m2 per kind)
Bergruimte (buiten)	18	1	18	
Overig	→ Afsluitbare ruimte voor afval: gezamenlijk afvalpunt → Fietsenstalling personeel: gezamenlijke fietsenstalling → Voldoende parkeergelegenheid: gedeelde parkeerplekken			
Totaal	→ 293 m2 binnen → 354 m2 buiten 647 m2			

Combinatie SPL en BSO	M2 per ruimte	Aantal ruimtes	M2 totaal	Aanvullende beschrijving
Entree + garderobe	0	0	0	Gang van circa 15 m2 delen met school (niet meegeteld in totaal m2)
Groepsruimtes	77	1	77	Speelleergroep 16 kindplaatsen Buitenschoolse opvang 22 kindplaatsen
Keuken	4	1	4	<i>Optioneel in te richten in de groepsruimte</i>
Sanitaire ruimte	8,5	1	8,5	Kindertoiletten en commode
Wasruimte	0	0	0	In combinatie met de kinderopvang
Gesprekskamer	0	0	0	In combinatie met de kinderopvang/ teamkamer school
Bergruimte (binnen)	7	1	7	
Personeel/-bezoekerstoilet	0	0	0	Delen met medegebruikers
Buitenruimte	112	1	112	Afgebakend stuk op het schoolplein (of de buitenruimte delen met de kinderopvang – 224 m2)
Bergruimte (buiten)	12	1	12	
Overig	→ Afsluitbare ruimte voor afval: gezamenlijk afvalpunt → Fietsenstalling personeel: gezamenlijke fietsenstalling → Voldoende parkeergelegenheid: gedeelde parkeerplekken			
Totaal	→ 96,5 m2 binnen → 124 m2 buiten 220,50 m2			

Buitenschoolse opvang	M2 per ruimte	Aantal ruimtes	M2 totaal	Aanvullende beschrijving
Entree + garderobe	0	0	0	Gang van circa 15 m2 delen met school (niet meegeteld met totaal m2)
Groepsruimtes	77	1	77	22 kindplaatsen per groep Groepsruimte in de ochtend beschikbaar voor medegebruikers
Keuken	0	0	0	Centrale keuken delen met school (niet meegeteld met totaal m2)
Sanitaire ruimte	0	0	0	In combinatie met het onderwijs (niet meegeteld met totaal m2)
Wasruimte	0	0	0	Wasruimte delen met medegebruikers van het gebouw (niet meegeteld met totaal m2)
Gesprekskamer	0	0	0	Gesprekskamer delen met kinderopvang/ teamkamer school (niet meegeteld met totaal m2)
Bergruimte (binnen)	7	1	7	
Personeel/- bezoekerstoilet	0	1	0	Delen met medegebruikers
Buitenruimte	0	0	0	In combinatie met het onderwijs
Bergruimte (buiten)	0	0	0	In combinatie met SPL/BSO/ onderwijs
Overig	→ Afsluitbare ruimte voor afval: gezamenlijk afvalpunt → Fietsenstalling personeel: gezamenlijke fietsenstalling → Voldoende parkeergelegenheid: gedeelde parkeerplekken			
Totaal	84 m2			