



gemeente Bronckhorst

Raadsvoorstel

Datum	: 28 november 2024
Kenmerk	: Z2024-2103/Raad-01000
Portefeuillehouder	: E.M. Gosselink
Onderwerp	: Verklaring van geen bedenkingen waterzuivering Olburgseweg 42, 7225 NB Olburgen

Geachte leden van de gemeenteraad,

Voorstel

1. Te verklaren voorlopig geen bedenkingen te hebben tegen het veranderen en verduurzamen voor de beoogde installatie van Waterstromen op de locatie Olburgseweg 42 in Olburgen;
2. Te bepalen dat de onder 1 genoemde voorlopige verklaring als een definitieve verklaring van geen bedenkingen ex artikel 2.27 van de Wabo mag worden aangemerkt, indien tijdens de terinzagelegging van de ontwerp-omgevingsvergunning geen zienswijzen naar voren worden gebracht die betrekking hebben op het onderdeel 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening';
3. Te bepalen dat, indien tijdens de terinzagelegging van de ontwerp-omgevingsvergunning wél zienswijzen naar voren worden gebracht die betrekking hebben op het onderdeel 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening', die onder 1 genoemde voorlopige verklaring niet als definitieve verklaring van geen bedenkingen ex artikel 2.27 van de Wabo mag worden aangemerkt en dat het verzoek om afgifte van de verklaring van geen bedenkingen met de ontvangen zienswijzen opnieuw aan de raad ter beoordeling en besluitvorming moet worden voorgelegd.

Inleiding

Op 19 december 2023 heeft Waterstromen een aanvraag om een revisievergunning ingediend bij GS van Gelderland. Voor de verlening van de vergunning zijn GS het bevoegde gezag. Voor het onderdeel ruimtelijke ordening – strijd met het bestemmingsplan – verzoeken GS aan uw raad een verklaring van geen bedenkingen af te geven (zie bijlage 1). In het kader van de verduurzaming van het bedrijfsproces is Waterstromen voornemens om in te zetten op een doelmatige wijze van verwerking en hoogwaardige benutting van biogas. Het biogas dat ontstaat kan worden ingezet als herbruikbare energie of worden opgewekt tot groen gas en geïnjecteerd in het aardgasnet. Om deze verduurzamingsslag te kunnen maken dient de inrichting te veranderen. Het betreft alleen het noordwesten van het bedrijventerrein, zoals aangegeven op pagina 6 en 7 van de ruimtelijke onderbouwing (bijlage 2). Op pagina 11 van de onderbouwing staat een overzicht van de beoogde wijzigingen en bouwwerken, zoals opslagtanks en vergisters.

Afstemming

Het voorstel is besproken met wethouder Gosselink

Het voorstel is besproken met de ODRN
Het voorstel is besproken met JZ en projectleider van de energierotonde.

Beoogd effect

Door in te stemmen met voorliggend verzoek kan het bevoegd gezag, de ODRN namens GS van Gelderland, na de terinzagelegging gedurende zes weken, de gevraagde omgevingsvergunning voor het project van Waterstromen verlenen.

Argumenten

1.1 Het initiatief is ruimtelijk aanvaardbaar

Op de locatie geldt het bestemmingsplan "Landelijk gebied Bronckhorst" met de enkelbestemming 'Bedrijf-Nutsvoorziening', de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologische verwachting 2', de functieaanduiding 'waterzuiveringsinstallatie' en de gebiedsaanduiding 'geluidzone-industrie'. De maximaal toegestane bouwhoogte wordt overschreden en tevens het bouwvlak. Het plangebied wordt omsingeld met bomen en ander groen waardoor de hogere bouwhoogte van de tanks en de vergisters van respectievelijk 8 en 12 meter grotendeels uit het zicht is. Uit de ruimtelijke onderbouwing en de uitgevoerde onderzoeken blijkt dat het plan vanuit ruimtelijk oogpunt inpasbaar wordt geacht en passend op de bedrijfslocatie. Ruimtelijk gezien zijn er op voorhand geen bezwaren tegen dit voornemen. Het milieu- en bouwspoor van de vergunning worden door de ODRN beoordeeld.

2.1 Als er geen zienswijzen worden ingediend, wordt het voorstel definitief

Op het moment dat er tijdens de terinzagelegging geen zienswijzen worden ingediend, wordt de vergunning definitief.

3.1 Als er wél zienswijzen worden ingediend tijdens de terinzagelegging, wordt het stuk opnieuw aan de raad ter besluitvorming voorgelegd.

Op deze manier kunnen de zienswijzen, daar waar nodig, verwerkt worden.

Kantttekeningen

Geen.

Kosten, baten en dekking

De kosten van het gehele project komen voor rekening van Waterstromen.

Uitvoering

Het besluit om de verklaring van geen bedenkingen af te geven wordt bij de stukken van de ontwerp-omgevingsvergunning gelegd en gaat gelijktijdig zes weken ter inzage.

Evaluatie

Geen.

Hengelo (Gld), 7 oktober 2024.

Burgemeester en wethouders van Bronckhorst,
de secretaris, de burgemeester,
M.J.J. Rommers M.A.J. van der Tas

Bijlagen

1. Brief verzoek verklaring van geen bedenkingen
2. Ruimtelijke onderbouwing
3. Situatie bestaand en nieuw
4. Impressie installatie