

Lijst van onroerende zaken gelegen in de kadastrale gemeente Zelhem waarop conform artikel 9.1 lid 1 van de Omgevingswet een voorkeursrecht is gevestigd

Deze lijst behoort bij de voorkeursrechtbeschikking van de raad van de gemeente Bronckhorst d.d. 5 februari 2026 met betrekking tot het vestigen van een voorkeursrecht op de onroerende zaken gelegen aan de Stikkenweg 21 in Zelhem. De betreffende onroerende zaken zijn eveneens aangegeven op de bij de voorkeursrechtbeschikking behorende tekening/kaart van de onroerende zaken waarop het voorkeursrecht is gevestigd.

De gegevens zoals die in de lijst zijn opgenomen zijn ontleend aan de Dienst voor het kadaster en de openbare registers d.d. 4 februari 2026.

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Oppervlakte conform kadaster		Oppervlakte voorkeurs-recht		Huidige bestemming / feitelijk gebruik	Toegedachte functie	Eigenaren en beperkt zakelijk gerechtigden	
Zelhem	W	677	22.475	m2	22.475	m2	terrein (grasland)	bedrijventerrein / sport / natuur	Eigendom (recht van) -	
Zelhem	W	681	196.990	m2	196.990	m2	wonen (agrarisch) en terrein (grasland)	bedrijventerrein / sport / natuur	Eigendom (recht van) -	
Zelhem	W	372	32.530	m2	32.530	m2	terrein (grasland)	bedrijventerrein / sport / natuur	Eigendom (recht van) -	
Zelhem	W	451	16.400	m2	16.400	m2	terrein (grasland)	bedrijventerrein / sport / natuur	Eigendom (recht van) -	
Zelhem	W	928	76.450	m2	76.450	m2	terrein (grasland)	bedrijventerrein / sport / natuur	Eigendom (recht van) -	
Zelhem	W	450	25.000	m2	25.000	m2	terrein (grasland)	bedrijventerrein / sport / natuur	Eigendom (recht van) -	

Hengelo, 5 februari 2026

De raad van de gemeente Bronckhorst

De burgemeester

De griffier